

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.04.2022, поступившего на рассмотрение 20.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008	
Кадастровый номер:	46:05:190701:271
Номер кадастрового квартала:	46:05:190701
Дата присвоения кадастрового номера:	14.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курская обл., Дмитриевский р-н, с/с Новопершинский, с. Романовка
Площадь:	85000 +/- 102
Кадастровая стоимость, руб.:	389300
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	животноводство
Сведения о кадастровом инженере:	37069, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по местоположению: Курская обл., Дмитриевский р-н, с/с Новопершинский, с. Романовка., 09/02, 2022-02-09
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2022; реквизиты документа-основания: карта (План) от 18.04.2014 № 6/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	
		<p>14.02.2022; реквизиты документа-основания: договор №4600_07812_13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству от 22.07.2013 № 4600_07812_13 выдан: ОАО "МРСК Центра"; постановление О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г от 24.03.2014 № б/н выдан: Выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г; балансовая справка от 18.05.2015 № б/н выдан: ОАО "МРСК-Центра"; иной документ от 16.09.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № б/н выдан: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"; доверенность от 16.07.2018 № 46/39-н/46-2018-2-2649 выдан: Нотариус Курского городского нотариального округа Курской области. Харламова Оксана Геннадьевна; балансовая справка от 09.08.2018 № б/н выдан: ПАО "МРСК Центра"- "Курскэнерго". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Петров Виктор Григорьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

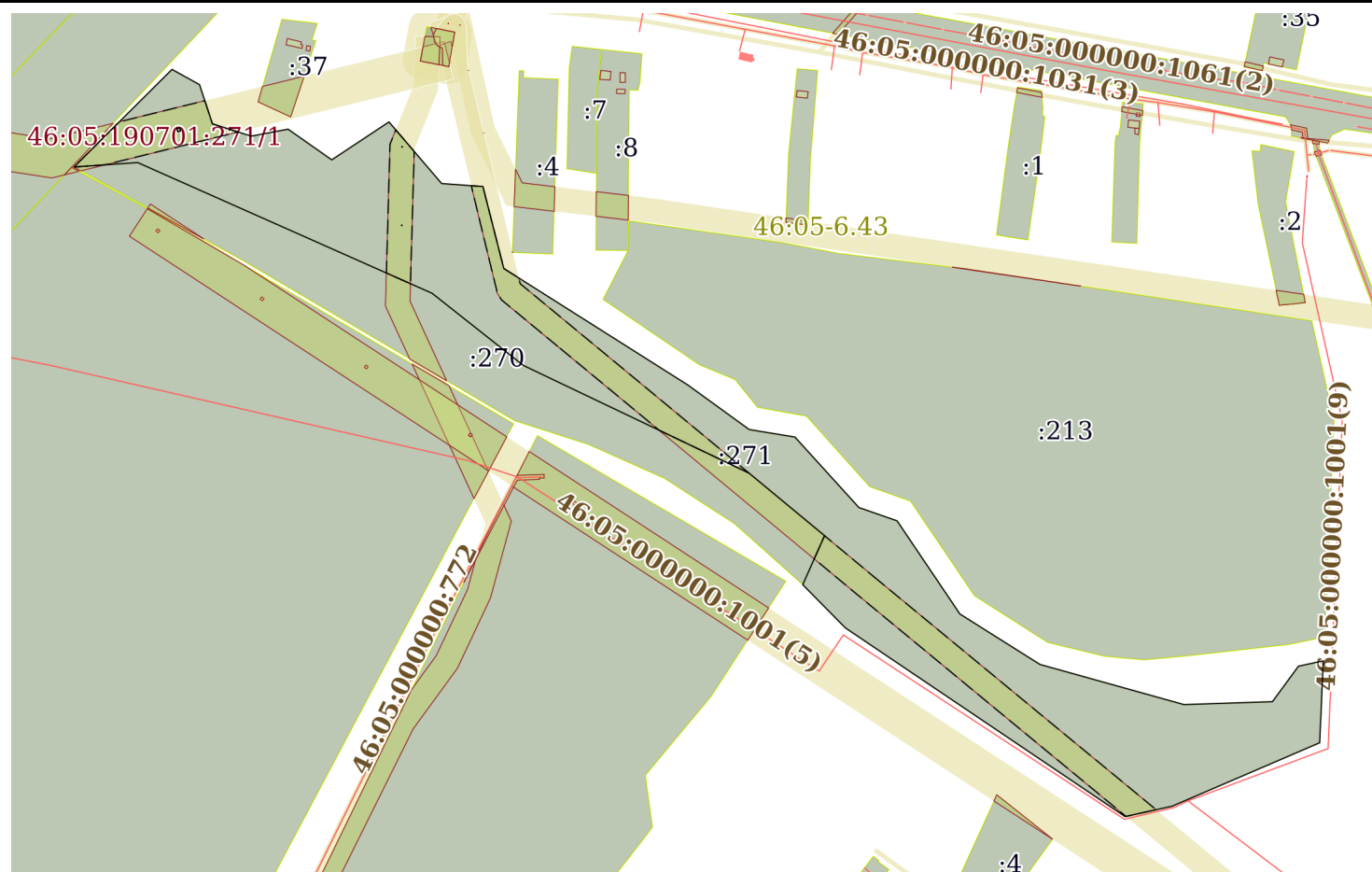
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	118°55.3'	27.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	161°43.4'	35.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	107°34.0'	35.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	79°16.5'	32.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	125°2.7'	45.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	56°30.5'	59.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	139°25.1'	69.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	94°8.2'	35.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	165°42.5'	72.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	122°19.2'	187.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	125°56.1'	65.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	99°19.4'	39.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	137°43.9'	82.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	109°11.0'	34.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	146°0.0'	96.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	122°11.6'	81.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	105°34.0'	128.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	88°7.3'	76.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	36°18.8'	37.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	77°55.4'	21.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	182°29.1'	70.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	246°45.0'	138.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	257°34.9'	41.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	303°59.0'	290.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	315°22.3'	52.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008							
Кадастровый номер:				46:05:190701:271			
26	1.1.26	1.1.27	24°0.2`	46.22	данные отсутствуют	46:05:190701:270	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	309°35.8`	84.49	данные отсутствуют	46:05:190701:270	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	295°29.5`	215.41	данные отсутствуют	46:05:190701:270	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	308°18.4`	100.27	данные отсутствуют	46:05:190701:270	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	293°55.5`	277.53	данные отсутствуют	46:05:190701:270	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	266°1.9`	55.05	данные отсутствуют	46:05:190701:270	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.1	45°9.6`	119.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.2.33	1.2.34	165°16.1`	2.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.2.34	1.2.35	75°16.1`	2.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.2.35	1.2.36	345°16.1`	2.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.2.36	1.2.33	255°16.1`	2.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.3.37	1.3.38	90°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(2)	данные отсутствуют
38	1.3.38	1.3.39	0°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(2)	данные отсутствуют
39	1.3.39	1.3.40	270°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(2)	данные отсутствуют
40	1.3.40	1.3.37	180°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(2)	данные отсутствуют
41	1.4.41	1.4.42	270°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(3)	данные отсутствуют
42	1.4.42	1.4.43	180°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(3)	данные отсутствуют
43	1.4.43	1.4.44	90°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(3)	данные отсутствуют
44	1.4.44	1.4.41	0°0.0`	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(3)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 46.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457610.28	1227881.44	-	0.1
2	457597.18	1227905.15	-	0.1
3	457563.39	1227916.31	-	0.1
4	457552.81	1227949.73	-	0.1
5	457558.82	1227981.46	-	0.1
6	457532.42	1228019.1	-	0.1
7	457565.04	1228068.4	-	0.1
8	457511.99	1228113.84	-	0.1
9	457509.42	1228149.37	-	0.1
10	457438.88	1228167.34	-	0.1
11	457338.61	1228325.83	-	0.1
12	457300.18	1228378.85	-	0.1
13	457293.72	1228418.2	-	0.1
14	457233	1228473.39	-	0.1
15	457221.56	1228506.27	-	0.1
16	457141.34	1228560.38	-	0.1
17	457097.9	1228629.38	-	0.1
18	457063.34	1228753.44	-	0.1
19	457065.84	1228829.66	-	0.1
20	457096.4	1228852.12	-	0.1
21	457100.97	1228873.48	-	0.1
22	457030.47	1228870.42	-	0.1
23	456975.79	1228743.15	-	0.1
24	456966.89	1228702.73	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008					
Кадастровый номер:			46:05:190701:271		
25	457129.36	1228461.7	-	0.1	
26	457166.58	1228424.96	-	0.1	
27	457208.8	1228443.76	-	0.1	
28	457262.65	1228378.66	-	0.1	
29	457355.36	1228184.22	-	0.1	
30	457417.51	1228105.54	-	0.1	
31	457530.06	1227851.86	-	0.1	
32	457526.25	1227796.94	-	0.1	
1	457610.28	1227881.44	-	0.1	
1	457559.27	1227885.68	-	0.1	
2	457559.93	1227888.19	-	0.1	
3	457557.42	1227888.85	-	0.1	
4	457556.76	1227886.34	-	0.1	
1	457559.27	1227885.68	-	0.1	
1	457543.54	1228079.61	-	0.05	
2	457543.78	1228079.61	-	0.05	
3	457543.78	1228079.85	-	0.05	
4	457543.54	1228079.85	-	0.05	
1	457543.54	1228079.61	-	0.05	
1	457476.08	1228079.5	-	0.05	
2	457475.84	1228079.5	-	0.05	
3	457475.84	1228079.26	-	0.05	
4	457476.08	1228079.26	-	0.05	
1	457476.08	1228079.5	-	0.05	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

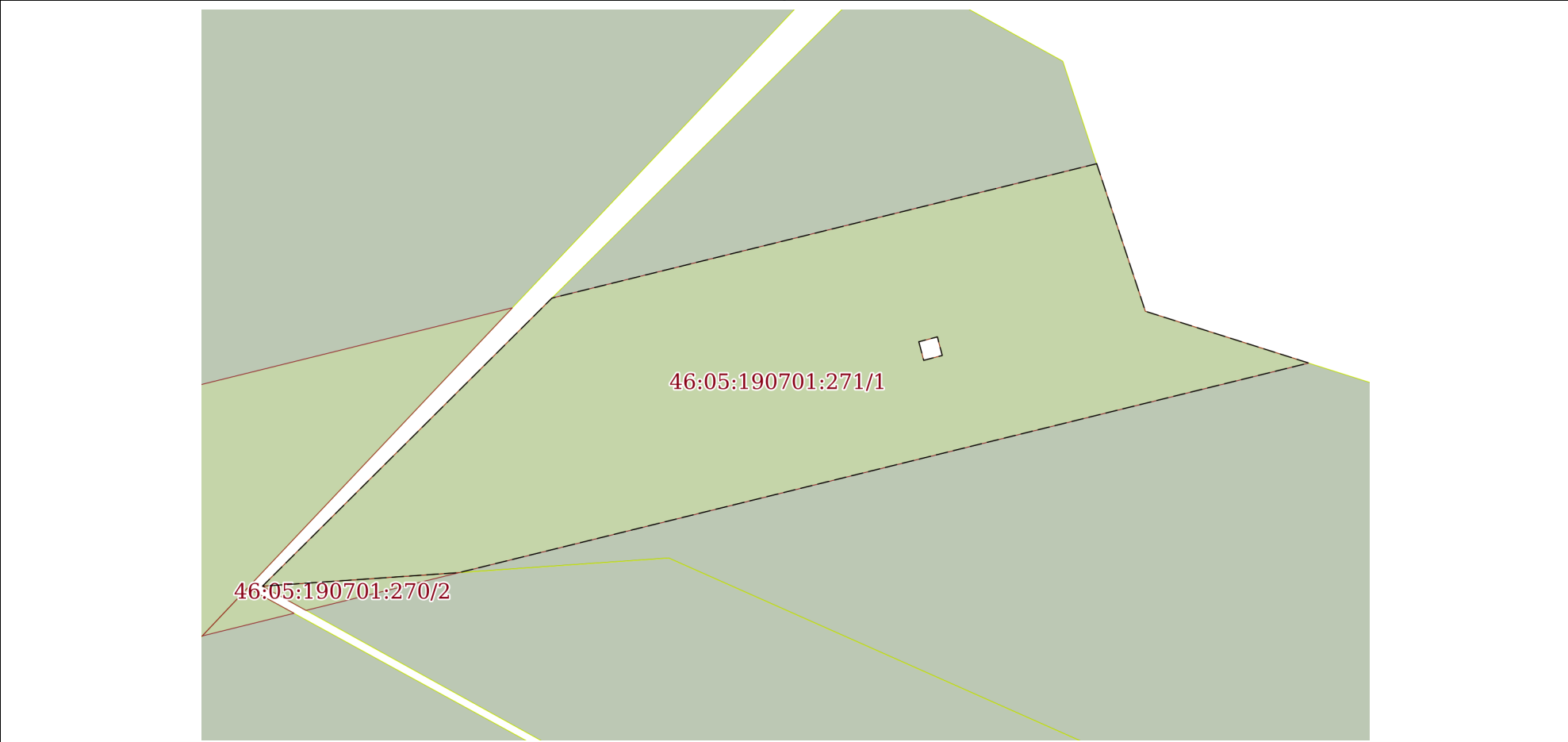
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 46:05:190701:271/1

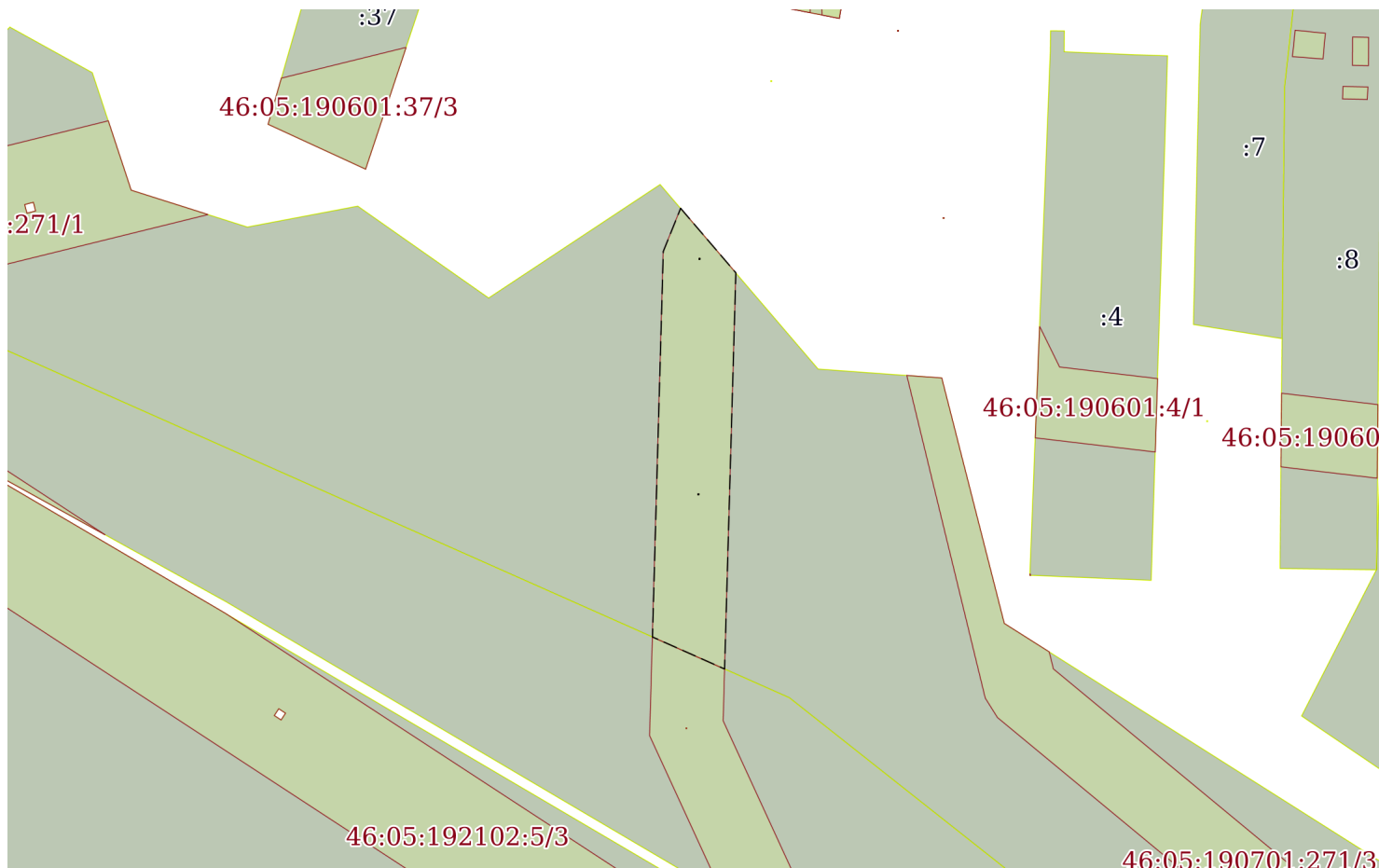


Масштаб 1:800      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:05:190701:271/2	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 46:05:190701:271/3



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46:05:190701:271/1	3481	46:05-6.5
46:05:190701:271/2	2504	46:05-6.62
46:05:190701:271/3	13215	46:05-6.110
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-14; реквизиты документа-основания: карта (План) от 18.04.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур;3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;</p> <p>10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);11. складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них);14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше);15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче - смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них);16. бросать якоря, проходить с</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	
		отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и ттрами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 46:05-6.5; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта линии электропередач ВЛ - 35кВ Дмитриев- Матвеевка с отпайкой на ПС Куток Дмитриевского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-14; реквизиты документа-основания: договор №4600_07812_13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству от 22.07.2013 № 4600_07812_13 выдан: ОАО "МРСК Центра"; постановление О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г от 24.03.2014 № б/н выдан: Выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г; балансовая справка от 18.05.2015 № б/н выдан: ОАО "МРСК-Центра"; иной документ от 16.09.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; Содержание ограничения (обременения): Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г.; Реестровый номер границы: 46:05-6.62; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта линии электропередач ВЛ - 10 кВ 1.2.8 от ПС Куток Дмитриевского и Конышевского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-14; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № б/н выдан: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"; доверенность от 16.07.2018 № 46/39-н/46-2018-2-2649 выдан: Нотариус Курского городского нотариального округа Курской области. Харламова Оксана Геннадьевна; балансовая справка от 09.08.2018 № б/н выдан: ПАО "МРСК Центра"- "Курскэнерго"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл.п.8-11 Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ. люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распр. на работников,занятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	
		<p>массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП) 9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев,куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водоемов,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП).11.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.до 1000 В,помимо действий,предусмотренных п.10 наст.Пр-л,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается:а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин,механизмов(в ОЗ возд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устанавливать причалы для стоянки судов,барж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами,тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП).; Реестровый номер границы: 46:05-6.110; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: ВЛ-10кВ № 08 ПС Куток (1.2.13), адрес (местоположение) объекта: Курская область, Дмитриевский район; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 2</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:05:190701:271/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457583.32	1227909.73	-	-
2	457563.39	1227916.31	-	-
3	457556.4	1227938.39	-	-
4	457528.09	1227823.52	-	-
5	457526.25	1227796.94	-	-
6	457565.17	1227836.08	-	-
1	457583.32	1227909.73	-	-
1	457559.27	1227885.68	-	-
2	457556.76	1227886.34	-	-
3	457557.42	1227888.85	-	-
4	457559.93	1227888.19	-	-
1	457559.27	1227885.68	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:05:190701:271/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457558.17	1228074.29	-	-
2	457539.65	1228090.15	-	-
3	457425.77	1228086.92	-	-
4	457434.97	1228066.19	-	-
5	457545.8	1228069.3	-	-
1	457558.17	1228074.29	-	-
1	457543.54	1228079.61	-	-
2	457543.54	1228079.85	-	-
3	457543.78	1228079.85	-	-
4	457543.78	1228079.61	-	-
1	457543.54	1228079.61	-	-
1	457476.08	1228079.5	-	-
2	457476.08	1228079.26	-	-
3	457475.84	1228079.26	-	-
4	457475.84	1228079.5	-	-
1	457476.08	1228079.5	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008			
Кадастровый номер:		46:05:190701:271	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:05:190701:271/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457372.03	1228213.55	-	-
2	457411.84	1228165.4	-	-
3	457417.44	1228161.89	-	-
4	457476.87	1228147.37	-	-
5	457510.14	1228139.35	-	-
6	457509.42	1228149.37	-	-
7	457438.88	1228167.34	-	-
8	457430.7	1228180.26	-	-
9	457425.8	1228181.46	-	-
10	457388.22	1228226.93	-	-
11	457351.45	1228271.48	-	-
12	457306.87	1228325.33	-	-
13	457262.65	1228378.66	-	-
14	457299.57	1228301.22	-	-
15	457335.27	1228258.09	-	-
1	457372.03	1228213.55	-	-
1	457173.48	1228486.19	-	-
2	457130.05	1228538.81	-	-
3	457086.53	1228591.54	-	-
4	457042.77	1228644.61	-	-
5	456997.86	1228699.18	-	-
6	456972.79	1228729.52	-	-
7	456967.06	1228703.48	-	-
8	456981.66	1228685.81	-	-
9	457026.57	1228631.25	-	-
10	457070.33	1228578.18	-	-
11	457113.85	1228525.45	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59676008				
Кадастровый номер:			46:05:190701:271	
12	457157.31	1228472.78	-	-
13	457188.82	1228434.86	-	-
14	457208.75	1228443.74	-	-
1	457173.48	1228486.19	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.