

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.04.2022, поступившего на рассмотрение 20.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332	
Кадастровый номер:	46:05:190701:270
Номер кадастрового квартала:	46:05:190701
Дата присвоения кадастрового номера:	14.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Курская область, Дмитриевский район, Новопершинский сельсовет, с. Романовка
Площадь:	30000 +/- 61
Кадастровая стоимость, руб.:	137400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	животноводство
Сведения о кадастровом инженере:	37069, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по местоположению: Курская обл., Дмитриевский р-н, с/с Новопершинский, с. Романовка., 09/02, 2022-02-09
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2022; реквизиты документа-основания: карта (План) от 23.04.2014 № 6/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительства Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	
		<p>14.02.2022; реквизиты документа-основания: карта (План) от 18.04.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2022; реквизиты документа-основания: договор №4600_07812_13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству от 22.07.2013 № 4600_07812_13 выдан: ОАО "МРСК Центра"; постановление О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г от 24.03.2014 № б/н выдан: Выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г; балансовая справка от 18.05.2015 № б/н выдан: ОАО "МРСК-Центра"; иной документ от 16.09.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № б/н выдан: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"; доверенность от 16.07.2018 № 46/39-н/46-2018-2-2649 выдан: Нотариус Курского городского нотариального округа Курской области. Харламова Оксана Геннадьевна; балансовая справка от 09.08.2018 № б/н выдан: ПАО "МРСК Центра"- "Курскэнерго". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Петров Виктор Григорьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

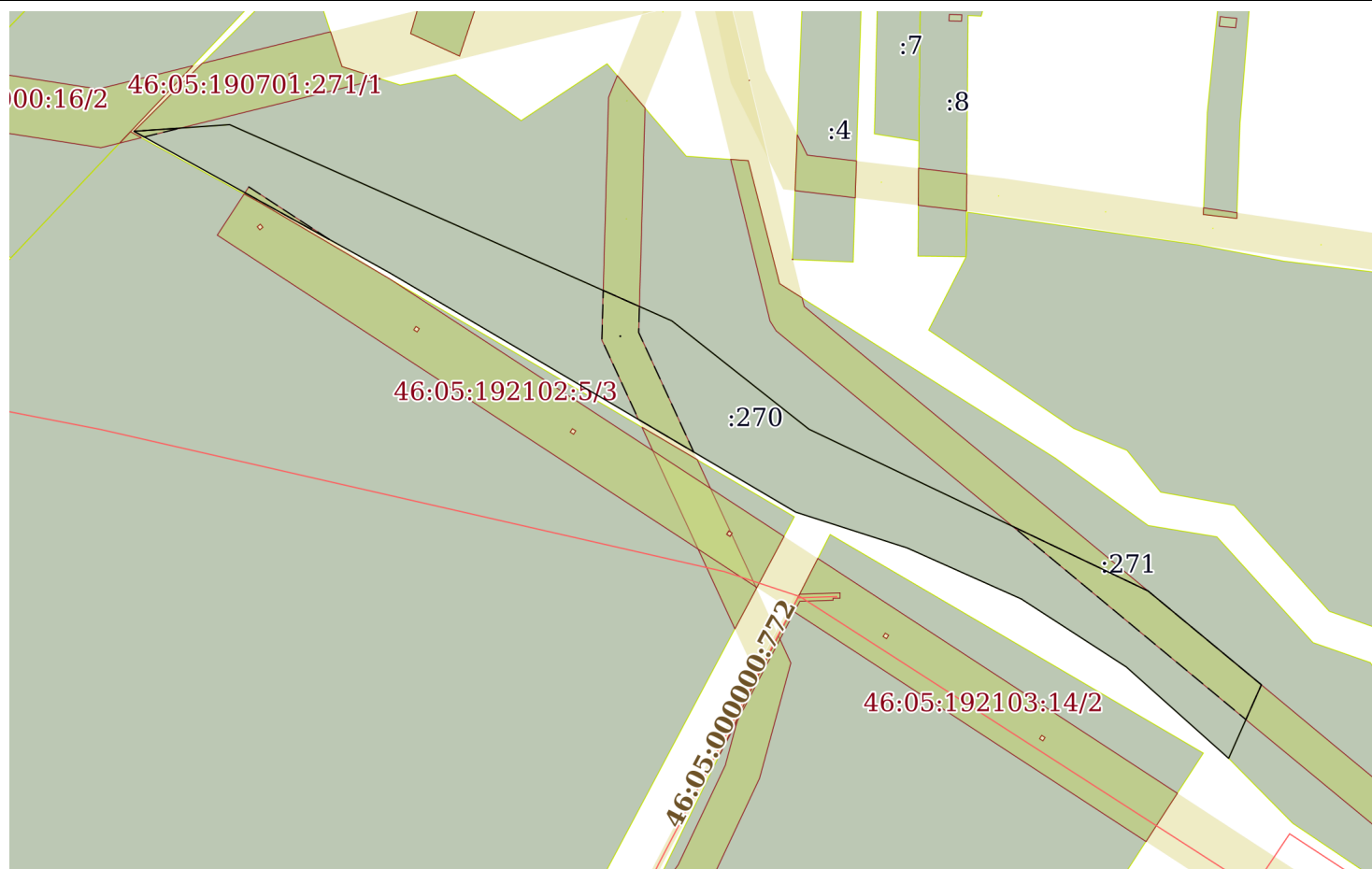
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	113°55.5'	277.53	данные отсутствуют	46:05:190701:271	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	128°18.4'	100.27	данные отсутствуют	46:05:190701:271	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	115°29.5'	215.41	данные отсутствуют	46:05:190701:271	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	129°35.8'	84.49	данные отсутствуют	46:05:190701:271	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	204°0.2'	46.22	данные отсутствуют	46:05:190701:271	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	311°46.0'	78.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	302°54.9'	71.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	294°4.5'	71.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	287°48.2'	67.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	300°30.4'	270.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	298°57.5'	167.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	86°1.9'	55.05	данные отсутствуют	46:05:190701:271	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	270°0.0'	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(4)	данные отсутствуют
14	1.2.14	1.2.15	180°0.0'	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(4)	данные отсутствуют
15	1.2.15	1.2.16	90°0.0'	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(4)	данные отсутствуют
16	1.2.16	1.2.13	0°0.0'	0.24	данные отсутствуют	46:05:190701:152(4)	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 46.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457530.06	1227851.86	-	0.1
2	457417.51	1228105.54	-	0.1
3	457355.36	1228184.22	-	0.1
4	457262.65	1228378.66	-	0.1
5	457208.8	1228443.76	-	0.1
6	457166.58	1228424.96	-	0.1
7	457219.01	1228366.25	-	0.1
8	457258.03	1228305.97	-	0.1
9	457287.3	1228240.46	-	0.1
10	457307.8	1228176.62	-	0.1
11	457445.12	1227943.55	-	0.1
12	457526.25	1227796.94	-	0.1
1	457530.06	1227851.86	-	0.1
1	457408.85	1228076.07	-	0.05
2	457408.61	1228076.07	-	0.05
3	457408.61	1228075.83	-	0.05
4	457408.85	1228075.83	-	0.05
1	457408.85	1228076.07	-	0.05

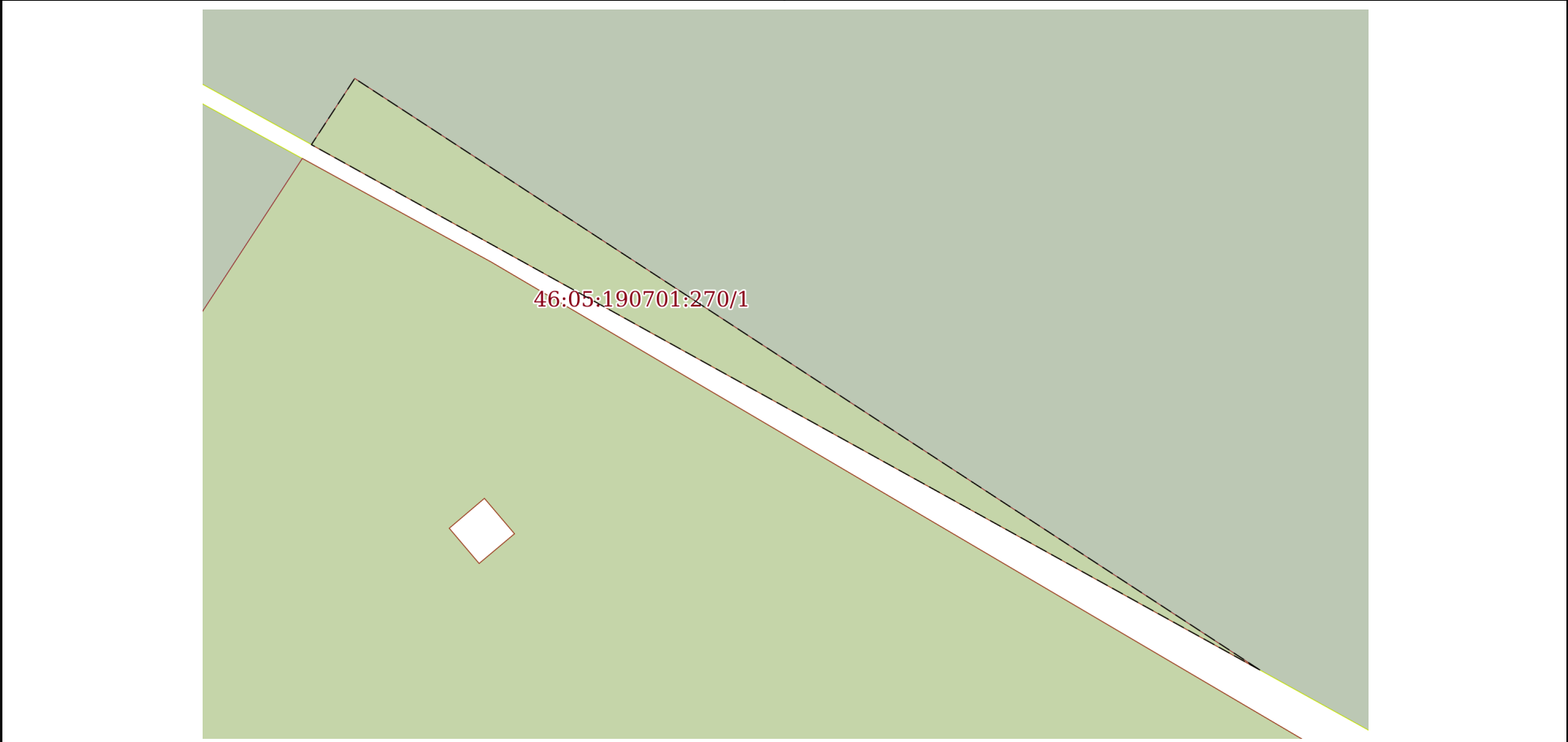
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 46:05:190701:270/1
---	---

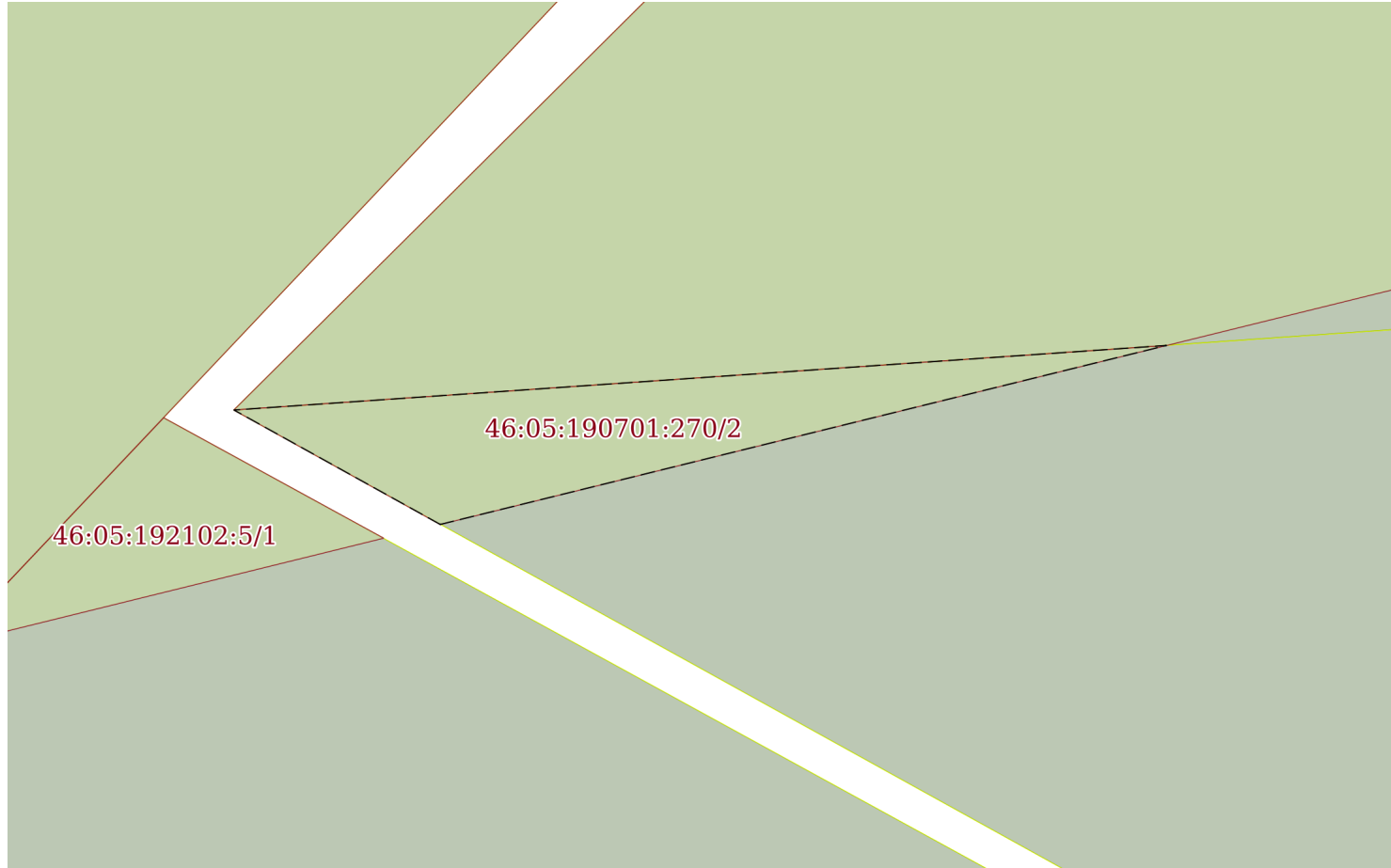


Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

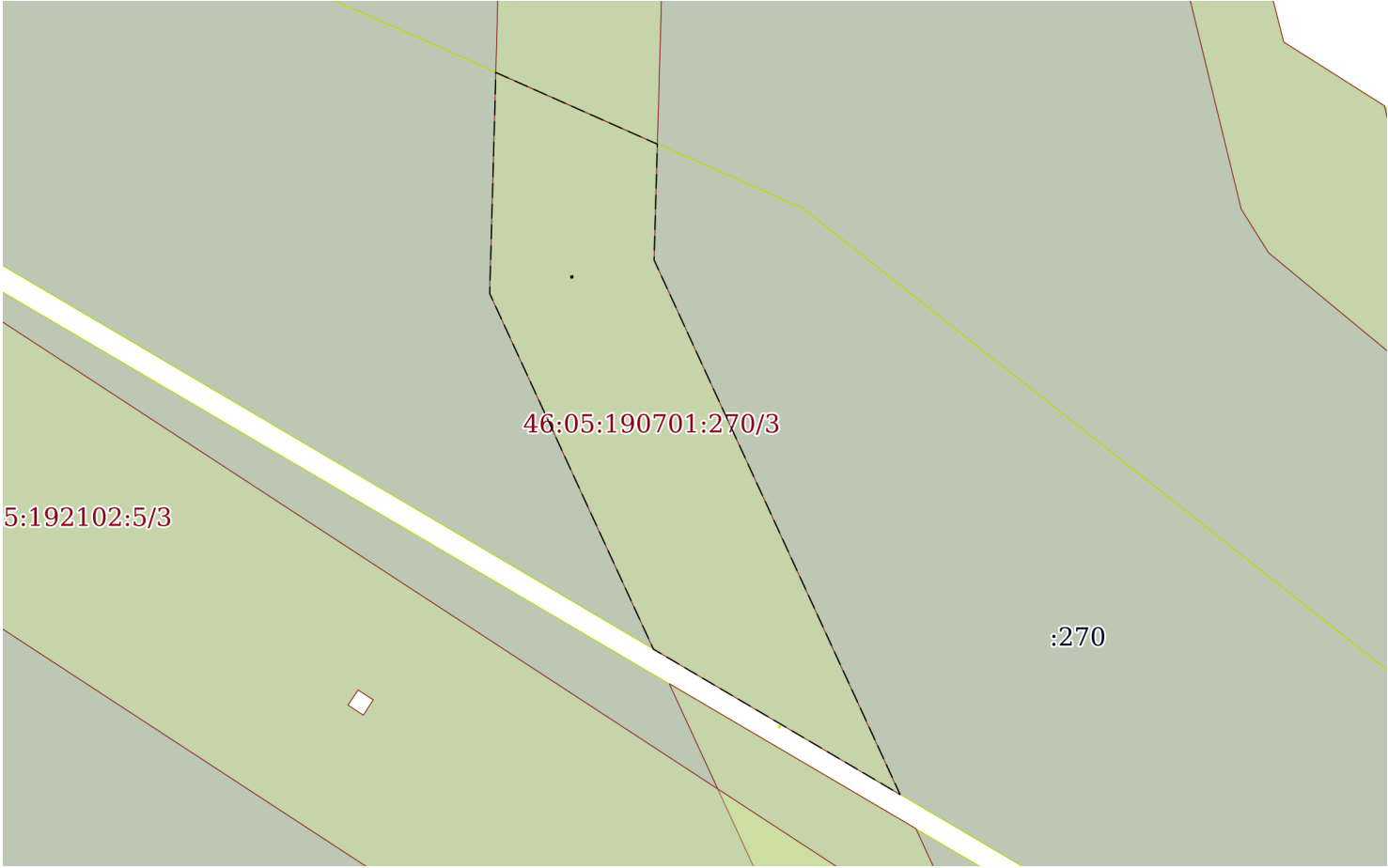
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:05:190701:270/2	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

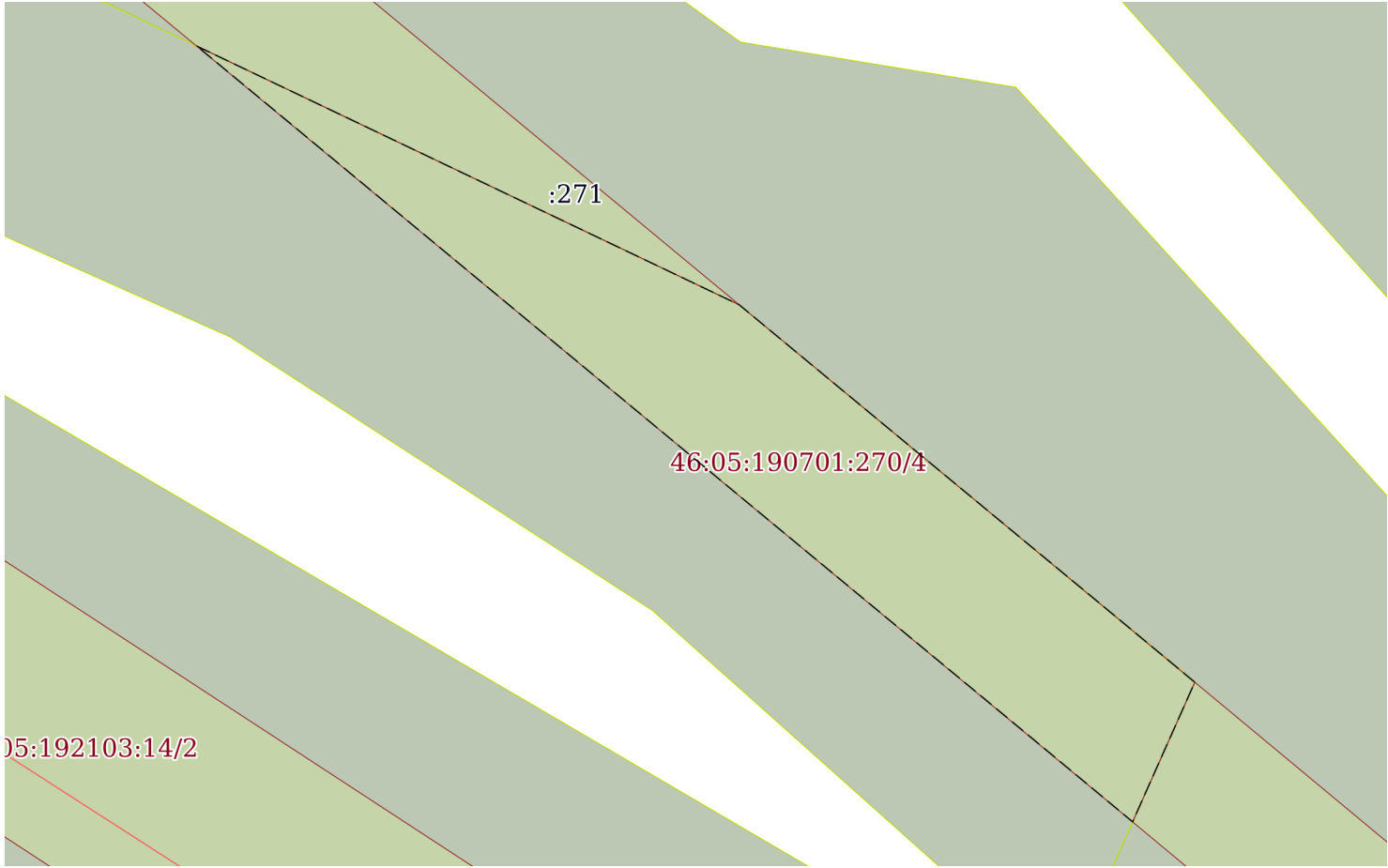
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:05:190701:270/3	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 46:05:190701:270/4	
 The image is a cadastral plan showing several land parcels. The central parcel is light green and labeled '46:05:190701:270/4' in red. To its left is a darker green parcel labeled '05:192103:14/2' in red. Above the central parcel is a light green area labeled ':271' in black. The plan includes various boundary lines in black, red, and yellow.			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
46:05:190701:270/1	110	46:05-6.14
46:05:190701:270/2	49	46:05-6.5
46:05:190701:270/3	1772	46:05-6.62
46:05:190701:270/4	2709	46:05-6.110
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-14; реквизиты документа-основания: карта (План) от 23.04.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур;3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;</p> <p>10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);11. складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них);14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше);15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче - смазочных</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

		материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них);16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 46:05-6.14; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта линии электропередач ВЛ-35 кВ "Дмитриев-Матвеевка" Дмитриевского р-на Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-14; реквизиты документа-основания: карта (План) от 18.04.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): 1. производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;2. осуществлять всякого рода горные, погрузочно - разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота, сооружать проволочные ограждения, шпалеры для виноградников и садов, а также производить полив сельскохозяйственных культур;3. осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);4. совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);5. производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а на вспахиваемых землях - на глубине более 0,45 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).6. размещать автозаправочные станции и иные хранилища горюче - смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;7. посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;8. загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;9. набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры; 10. устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);11. складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); 12. устраивать спортивные площадки, площадки для игр, стадионы, рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);13. запускать воздушные змеи, спортивные модели летательных аппаратов, в том числе неуправляемые (в охранных зонах воздушных линий электропередачи и вблизи них);14. совершать остановки всех видов транспорта, кроме железнодорожного (в охранных зонах воздушных линий электропередачи напряжением 330 киловольт и выше);15. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче - смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи и вблизи них);16. бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 46:05-6.5; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта линии электропередач ВЛ - 35кВ Дмитриев- Матвеевка с отпайкой на ПС Куток Дмитриевского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

		кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-14; реквизиты документа-основания: договор №4600_07812_13 от 22.07.2013г. На оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству от 22.07.2013 № 4600_07812_13 выдан: ОАО "МРСК Центра"; постановление О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон №160 от 24.02.2009г. от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г от 24.03.2014 № б/н выдан: Выписка из каталогов геодезических пунктов система координат МСК-46 от 24.03.2014г; балансовая справка от 18.05.2015 № б/н выдан: ОАО "МРСК-Центра"; иной документ от 16.09.2014 № б/н выдан: ООО "ГвинГрейс"; Содержание ограничения (обременения): Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009г.; Реестровый номер границы: 46:05-6.62; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта линии электропередач ВЛ - 10 кВ 1.2.8 от ПС Куток Дмитриевского и Коньшевского района Курской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-14; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № б/н выдан: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"; доверенность от 16.07.2018 № 46/39-н/46-2018-2-2649 выдан: Нотариус Курского городского нотариального округа Курской области. Харламова Оксана Геннадьевна; балансовая справка от 09.08.2018 № б/н выдан: ПАО "МРСК Центра"- "Курскэнерго"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл.п.8-11 Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ. люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить переключ. и подкл.в электр.сетях(не распростр. на работников,занятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	
		<p>большим скоплением людей, не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев,куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП).11.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.до 1000 В,помимо действий,предусмотренных п.10 наст.Пр-л,без письм. реш. о согласовании сетевых орг. запрещается:а)размещать детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин,механизмов(в ОЗ возд.ЛЭП);б)складировать или размещать хранилища любых,в т.ч.горюче-смаз.,мат-в;в)устанавливать причалы для стоянки судов,барж и плавучих кранов,бросать якоря с судов,осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами,тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП).; Реестровый номер границы: 46:05-6.110; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: ВЛ-10кВ № 08 ПС Куток (1.2.13), адрес (местоположение) объекта: Курская область, Дмитриевский район; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 2</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332			
Кадастровый номер:		46:05:190701:270	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:05:190701:270/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457464.32	1227908.85	-	-
2	457490.98	1227860.67	-	-
3	457494.34	1227862.87	-	-
1	457464.32	1227908.85	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332				
Кадастровый номер:			46:05:190701:270	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:05:190701:270/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457522.99	1227802.82	-	-
2	457526.25	1227796.94	-	-
3	457528.09	1227823.52	-	-
1	457522.99	1227802.82	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332				
Кадастровый номер:		46:05:190701:270		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:05:190701:270/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457434.97	1228066.19	-	-
2	457425.77	1228086.92	-	-
3	457410.9	1228086.5	-	-
4	457342.28	1228118.09	-	-
5	457360.94	1228086.42	-	-
6	457406.6	1228065.4	-	-
1	457434.97	1228066.19	-	-
1	457408.85	1228076.07	-	-
2	457408.85	1228075.83	-	-
3	457408.61	1228075.83	-	-
4	457408.61	1228076.07	-	-
1	457408.85	1228076.07	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-59673332				
Кадастровый номер:		46:05:190701:270		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 46:05:190701:270/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457299.57	1228301.22	-	-
2	457262.65	1228378.66	-	-
3	457217.54	1228433.15	-	-
4	457208.75	1228443.74	-	-
5	457188.82	1228434.86	-	-
6	457201.38	1228419.74	-	-
7	457246.48	1228365.26	-	-
8	457290.71	1228311.93	-	-
1	457299.57	1228301.22	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.